

Số: 340/TB-CCTHADS

Văn Lâm, ngày 12 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá lại tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 25/2019/KDTM-ST ngày 04/11/2019 của Tòa án nhân dân huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên; Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm số 01/2020/QĐ-PT ngày 23/06/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Hưng Yên và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 25/2020/QĐ-SCBSBA ngày 20/07/2020 của Tòa án nhân dân huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 510/QĐ-CCTHADS ngày 12/9/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm (thay thế Quyết định thi hành án số 58/QĐ-CCTHADS ngày 19/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 18/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 9 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm;

Căn cứ đơn đề nghị ngày 05/3/2024 của bà Đoàn Thị Tươi và ông Đỗ Hùng Trọng về việc định giá lại tài sản.

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 68.4/2024/CT-BCV ngày 10/4/2024 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Doanh Nghiệp.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên thông báo cho:

Bên được thi hành án: Ông Cao Bá Mạnh

Địa chỉ: xã Tân Quang, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên.

Bên phải thi hành án: Công ty TNHH xây dựng vận tải và thương mại Thành Đạt.

Địa chỉ: thôn Đình Dù, xã Đình Dù, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên.

Đại diện theo pháp luật: Ông Đỗ Hùng Trọng, chức vụ: Giám đốc.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông Đỗ Hùng Trọng, sinh năm 1968; bà Đoàn Thị Tươi, sinh năm 1969; anh Đỗ Văn Tuấn, sinh năm 1989; chị Đỗ Thị Minh Phương, sinh năm 1991. đều có địa chỉ: thôn Đình Dù, xã Đình Dù, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên.

Kết quả thẩm định giá lại tài sản:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất Thửa đất số 171, tờ bản đồ số 05, diện tích 180 m² (theo đo đạc và chỉnh lý bản đồ năm 2018 đã thay đổi số thửa, số tờ là thửa số 91, tờ bản đồ số 12), tại thôn Đình Dù, xã Đình Dù, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên.

Giấy chứng nhận đã được cấp số AN 456106 do UBND huyện Văn Lâm cấp ngày 21/5/2009 cho hộ ông Đỗ Hùng Trọng.

Với giá thẩm định là: 3.987.000.000 đồng (*Ba tỷ chín trăm tám mươi bảy triệu đồng*).

Do các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên sẽ ký hợp đồng với một tổ chức bán đấu giá đủ điều kiện, năng lực theo quy định pháp luật để bán đấu giá tài sản kê biên nêu trên với giá khởi điểm 3.987.000.000 đồng (*Ba tỷ chín trăm tám mươi bảy triệu đồng*).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên thông báo cho các bên đương sự; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Viện KSND huyện Văn Lâm;
- Lưu VT, HSTHA.

